

Brf Hyresgästen 1

I det här numret

- 1 Ny Styrelse
- 2 Ombildningsarbetet påbörjas
- 3 Ny intresseanmälan för ombildning till bostadsrätter
- 4 Utveckling och utbyggnad av Helenelund
- 5 Helenelund blir ändhållplats för tvärbanans förlängning

STYRELSEN BRF HYRESGÄSTEN 1

Karl-Erik Granlund Ordförande
Winfred Nionzima Sekreterare
Teres Suneson Holmberg Kassör
Reine Karlsson Styrelseledamot
Driss Gharbaoui Styrelseledamot
Bojan Karlsson Suppleant
Marina Jovanovic Suppleant

ADRESS:

BRF Hyresgästen 1
C/O Winfred Nionzima
Stupvägen 77 BV
19142 Sollentuna

Bäste hyresgäst och kontraktssinnehavare

Vår fastighet, Stupvägen 51-83 som är hyresrättslägenheter har nu möjlighet att ombildas till bostadsrätter. Detta var uppe för 4 år sedan men stoppades av olika anledningar i kommunen och vi i styrelsen vill nu informera Er om ombildningsarbetet.

Fastigheten *Bostadsrättsföreningen Hyresgästen 1* har nu en ny aktiv styrelse som har haft kontakt med Sollentunahem inför ombildningsarbetet.

Sollentunahem kommer att börja handlägga vår ombildning när Malmvägen i Sollentuna är klar som är under pågående försäljning.

De övriga fastigheterna på Stupvägen och Pilvägen har ombildats under senaste åren och ägs numera i egenskap av bostadsrättsföreningar. Utifrån samtal med grannfastigheterna har ombildningsarbetet gått smidigt och de ekonomiska fördelarna har visat sig vara goda.

Ombildningsarbetet påbörjas

Vi i styrelsen kommer att återkommer till Er med löpande, aktuell information. Vi kommer framöver att samarbeta med en ombildningskonsult.

Ny intresseanmälan

När vi fått klartecken för handläggning av vårt ärende hos Sollentunahem kommer det att behövas en ny intresseanmälan från samtliga hyresgäster i våra fastigheter eftersom mycket har hänt de senaste åren, med utflyttningar och nya hyresgäster. Vi återkommer med mer information kring detta.

Frågor

Har du frågor eller funderingar, vänligen kontakta:
Reine Karlsson 070-233 68 79 eller
Karl-Erik Granlund 0766-35 23 53

Vänliga Hälsningar,

Styrelsen
BRF Hyresgästen 1, Stupvägen 51-83

***Helanelund kan bli modell
för kommunens övriga
stationssamhällen***

Utveckling och utbyggnad av Helanelund

I tidningen Vi i Sollentuna (10-16 september) berättas att tillväxten i Sollentuna är betydande och förväntas att fortsätta åtminstone 25 år framåt. En stor del av kommunens utveckling kommer att ske i kommunens fem stationssamhällen.

För Helanelund, som är ett av dessa stationssamhällen, kommer det att utvecklas ett "idéprogram" som ska vara klart under 2012. Innevånarna i Helanelund ska få möjlighet att uttrycka sina åsikter hur de tycker att utvecklingen ska vara.

Om detta blir framgångsrikt så kan utvecklingen och utbyggnaden av Helanelund bli en modell för kommunens övriga stationssamhällen.

Helanelund blir ändhållplats för tvärbanans förlängning

***Helanelund blir
ändhållplats för tvärbanans
förlängning***

I tidningarna Mitt i Sollentuna (13 september 2011) och Vi i Sollentuna (17-23 september) står att läsa att Landstinget nu har klubbat att det blir Helanelund som blir slutstation på tvärbanan och inte Sollentuna Centrum, som Sollentuna Kommun ville.

På grund av kostnaden att förlägga tvärbanan i Sollentuna Centrum så tog Landstinget detta beslut. För de som bor i Helanelund så blir detta naturligtvis ett stort lyft. För affärerna i vårt centrum blir det ett större kundunderlag då det blir fler människor i rörelse.

Kommunikationerna till och från Helanelund blir ännu bättre och det kommer att bli ännu mer attraktivt att bo i Helanelund. År 2014 beräknas arbetet med linjen till Helanelund komma igång och kommer att vara klart 2018.

I en framtid så finns det möjlighet att tvärbanan kommer att förlängas till Sollentuna Centrum.



