



Brf Hyresgästen 1

Bostadsrättshavare och hyresgäster

I DETTA NUMMER:

1. Ny kod
 2. Stambytet klart
 3. Obehöriga i soprummen
 4. Garantiåtgärder
 5. Föreningens kassör
 6. Valberedningen
 7. Kamera i soprummet
 8. Obehöriga i soprummen
 9. Återvinning av plast
-

STYRELSEN

BRF HYRESGÄSTEN 1

Karl-Erik Granlund Ordförande
Victoria Brandes Tillförordnad Kassör
Bojan Karlsson Sekreterare
Reine Karlsson Styrelseledamot
Patrik Ravelin Suppleant

VALBEREDNING

Eva Blom och Anders Larsson

ADRESS:

BRF Hyresgästen 1
Stupvägen 77 BV
19142 Sollentuna

MAIL TILL STYRELSEN:

brfhyresgasten1@gmail.com

HEMSIDA:

www.brfhyresgasten1.cybersite.nu/

TELEFON TILL STYRELSEN

0722-642050

Ny kod

Entrédörrarna har fått en ny kod som är 1793, den nya koden fungerar redan nu. Den gamla koden kommer att fungera fram till den 25 februari 2015 men därefter gäller enbart den nya koden.

Stambytet klart

Nu är stambytet klart och Byggmästargruppen och andra hantverkare har lämnat vår fastighet.

Det har varit påfrestande för alla oss boende under den tid som vår fastighet har varit byggarbetsplats. Vi i styrelsen är tacksamma för ert stora tålamod under den här tiden.

Stambytet var någonting som vi var tvungna att göra då risken för kostsamma vattensador ökar för varje år då våra stammar var gamla. Men nu är vi klara och vi har fått vatten och avlopp som kommer att fungera i många år framåt.

Garantiåtgärder

Under garantitiden för stambytet, som är 5 år, ska fel som faller under garantin för stambytet anmälas på den blankett som bifogas detta nyhetsbrev.

Blanketten lämnas i föreningens postlåda på Stupvägen 77, postlådan finns innanför porten strax till vänster vid anslags-tavlan. Styrelsen sammanställer de felanmälningar som kommer in och vidarebefordrar dessa till Byggmästargruppen.

Blanketten kommer även att finnas på föreningens hemsida.

Föreningens kassör

Teres Sunesson Holmberg som varit föreningens kassör sedan ombildningen lämnar nu sitt uppdrag då Teres sålt sin lägenhet och familjen köpt villa.

Victoria Brandes, föreningens suppleant, går in i Teres ställe och sköter sysslorna som kassör fram till vårens stämma då ny kassör kommer att väljas.

Styrelsen vill passa på att tacka Teres för hennes tid i föreningen. Under stambytet har det varit mycket jobb för kassören. Teres har gjort ett mycket bra jobb och alltid sökt och hittat bra lösningar som bidragit till föreningens ekonomi. Tack Teres, ditt bidrag till föreningen är mycket uppskattat!

Valberedningen

Anders Larsson sitter i valberedningen tillsammans med Eva Blom. Anders hjälper också till och fixar med olika saker i vår fastighet och ser till att det är ordning och reda.

Kamera i soprummet

Då vi haft problem med obehöriga i soprummet och att inte sorteringen fungerat bra håller föreningen på att undersöka vad det finns för alternativ gällande kameraövervakning i soprummet.

Obehöriga i soprummen

Det har vid flera tillfällen vistats obehöriga i våra soprum och det är allas vårt ansvar att inte släppa in obehöriga. Se till att inte någon smiter in när du öppnar dörren till hushållssoporna.

Vår container för återvinning av kläder och textilier har redan utsatts för försök att brytas upp. I buren för elsopor har vi haft inbrott tre gånger.

Det händer ofta att vi hittar grov- och elsopor bland hushållssoporna. Vi vill påminna att i rummet för hushållssopor ska det endast lämnas och sorteras matavfall, kartong, plast, metall, färgat och ofärgat glas och biologiskt avfall som lämnas i speciella påsar som finns soprummet. Det finns också en speciell container för det biologiska avfallet.

Sophanteringen är en stor kostnad för föreningen och dess medlemmar och vi måste alla hjälpas åt att hålla ordning och reda. Inbrott och förstörelse kostar pengar som vi kan använda till annat i vår fastighet.

Återvinning av plast

De tre första containrarna till vänster när man kommer in i soprummet är avsedda för återvinning av plast. Se till att inte hushållssoporna hamnar i dessa containrar utan längre in i rummet där containrarna för hushållssopor står.

Sorteringen har till syfte att soporna ska kunna återvinnas och då måste vi alla hjälpas åt att sortera rätt. Sorteringen av sopor är en del i föreningens miljöarbete.

Med vänliga hälsningar
Styrelsen BRF Hyresgästen 1

