



Brf Hyresgästen 1

I DETTA NUMMER:

1. Stämman
 2. Extra stämma
 3. Informationspärm
 4. Målning av trapphusen
 5. Webmaster
 6. Nyinflyttad
 7. Bokningstavla för tvätt
 8. Vattna blommor
 9. Anslagstavlor och målning
 10. Barnsvagnsrum
 11. Cykel- och barnvagnsförråd
 12. Garaget
 13. Rökning
 14. Brandvarnare och brandsläckare
 15. Obehöriga i fastigheten
 16. Soprummet
-

Styrelsen

Brf Hyresgästen 1

Karl-Erik Granlund Ordförande
 Reine Karlsson Vice Ordförande
 Bojan Karlsson Sekreterare
 Erik Wallin Kassör
 Patrick Ravelin Suppleant
 Jonas Hartwig Suppleant
 Mikael Westergren Suppleant

Valberedning:

Eva Blom och Anders Larsson

Adress:

BRF Hyresgästen 1
 Stupvägen 77 BV
 19142 Sollentuna

Mail till styrelsen:

brfhyresgasten1@gmail.com

Hemsida:

www.brfhyresgasten1.se

Stämman

Årets stämma är klar. Nuvarande styrelse ställde om för omval förutom vår kassör Tarza Hajo som sade upp sitt uppdrag då Tarza sålt sin lägenhet och flyttar till annan ort.

Styrelsen vill tacka Tarza för det fina samarbete vi haft tillsammans och önskar henne lycka till med sitt nya boende.

Till ny kassör valde stämman Erik Wallin som är ekonom och ny medlem i föreningen. Till ny suppleant valdes Mikael Westergren. Eva Blom och Anders Larsson omvaldes till valberedning.

Styrelsens nya sammansättning kan du se till vänster i kolumnen.

Extra stämma

Vid den extra stämman den 31 maj 2017 fastställde stämman att de nya stadgar som föreslagits och antagits vid ordinarie årsstämma den 10 maj 2017 ska antas och gälla för vår förening.

Informationspärm

Styrelsen har sammanställt en informationspärm som delas ut till samtliga boende. I pärmen finns svar på de flesta frågor som man ställer sig som boende i vår förening. Det kan komma uppdateringar till pärmen och de ska då sättas in under rätt flik.

I pärmen kan du också spara de nyhetsbrev som föreningen skickar ut.

Målning av trapphusen och nya anslagstavlor

Vi planerar uppfräschning av entréerna som ska målas och det ska sättas upp nya anslagstavlor.

Webmaster

Sören Berggren, boende i vår fastighet, kommer att vara vår webmaster och se till att vår hemsida alltid är uppdaterad.

Nyinflyttad

Om du är nyinflyttad så kontaktar du vår förvaltare Emvix gällande nya namnskyltar på dörren, postboxen och anslagstavlan.

Bokningstavla för tvätt

Bokningstavlan i tvättstugan kommer att bytas ut och det kommer då även att vara möjligt att boka tvättider direkt på Internet.

Vattna blommor

Vi är mycket tacksamma om ni under sommaren vill ge våra blommor i rabatterna lite vatten då och då.

Vårstädning

Tack till alla tappra som var med under vårstädningen och gjorde ett fantastiskt jobb. Vi var inte så många men det blev mycket gjort. Nästa år hoppas vi få med fler personer.

Anslagstavlor och målning

Det kommer att sättas upp nya anslagstavlor i entréerna och entréerna kommer även att målas.

Barnvagnsrum

De rum som finns strax innanför entrén i det låga huset är endast avsedda för barnvagnar och inte för cyklar eller annat. Den som behöver plats för sin cykel har tillgång till cykelrummet i det höga huset.

Cykel- och barnvagnsförråd

Under vårstädningen rensade vi även ur cykel- och barnvagnsförråden så mycket det gick. Tänk på att slänga eller sälja den cykel eller annat som du inte använder så att det inte står i förrådet och tar plats.

I våra gemensamma cykelförråd får du endast förvara cyklar, barnvagnar, rullstolar och rullatorer. Mopeder och motorcyklar får du inte ha i cykelförrådet.

Garaget

Städningen av garaget gjordes denna gång med vatten och högtryck vilket gjorde att vi fick ett dammfritt garage.

Rökning

Vi vill påminna om att rökning är absolut förbjudet i garaget. Naturligtvis gäller även detta övriga gemensamma utrymmen i fastigheten.

Brandvarnare och brandsläckare

Brandvarnare är ett måste i alla hem. Vid brand är det röken som är farligast och som orsakar dödsfall. Skaffa därför en brandvarnare som reagerar på den livsfarliga röken och väcker dig.

Kontrollera brandvarnaren regelbundet och se till att det finns ett batteri i brandvarnaren som är laddat. Testa din brandvarnare en gång i månaden, genom att trycka på testknappen.

En brandsläckare är bra att ha för att så snabbt som möjligt påbörja släckning. Ha gärna utbildning med din familj om hur släckaren fungerar. Alla i familjen ska känna till hur den fungerar och var den är placerad. Kom ihåg att gå igenom detta med jämna mellanrum.

Obehöriga i fastigheten

På förekommen anledning. Du som har bil i garaget, stanna till utanför garaget när du kör ut bilen och se till att ingen obehörig smiter in i garaget medan garageporten står öppen. Den som kommer in i garaget har också tillgång till våra trapphus.

Soprummet

Kärlden för kartong blir ofta överfulla. När kärlden hämtas så ramlar en stor del av kartongerna på golvet som sedan ligger kvar. En tom kartong innehåller mycket "luft" som gör att den tar stor plats i kärlet.

Tänk på att skära upp och platta till kartongerna innan ni lägger dem i kärlet. Det kommer att bidra till att vi kan hålla rent och snyggt i soprummet.

Se till att du inte släpper in obehöriga i soprummet när du lämnar dina sopor. Vår fastighet är inte allmän plats och att utan tillåtelse vistas i vår fastighet räknas som olaga intrång och är olagligt. Om du ser någon obehörig i soprummet, garaget eller i någon annan del av fastigheten så ska denne genast avvisas, om inte personen genast lämnar fastigheten så ringer du polisen.

Vi önskar alla en riktigt fin sommar.

Med vänliga hälsningar
Styrelsen BRF Hyresgästen 1

